

PUG

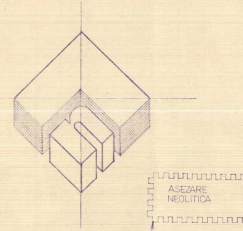
PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna

IP

3.1.1.

REGLEMENTARI



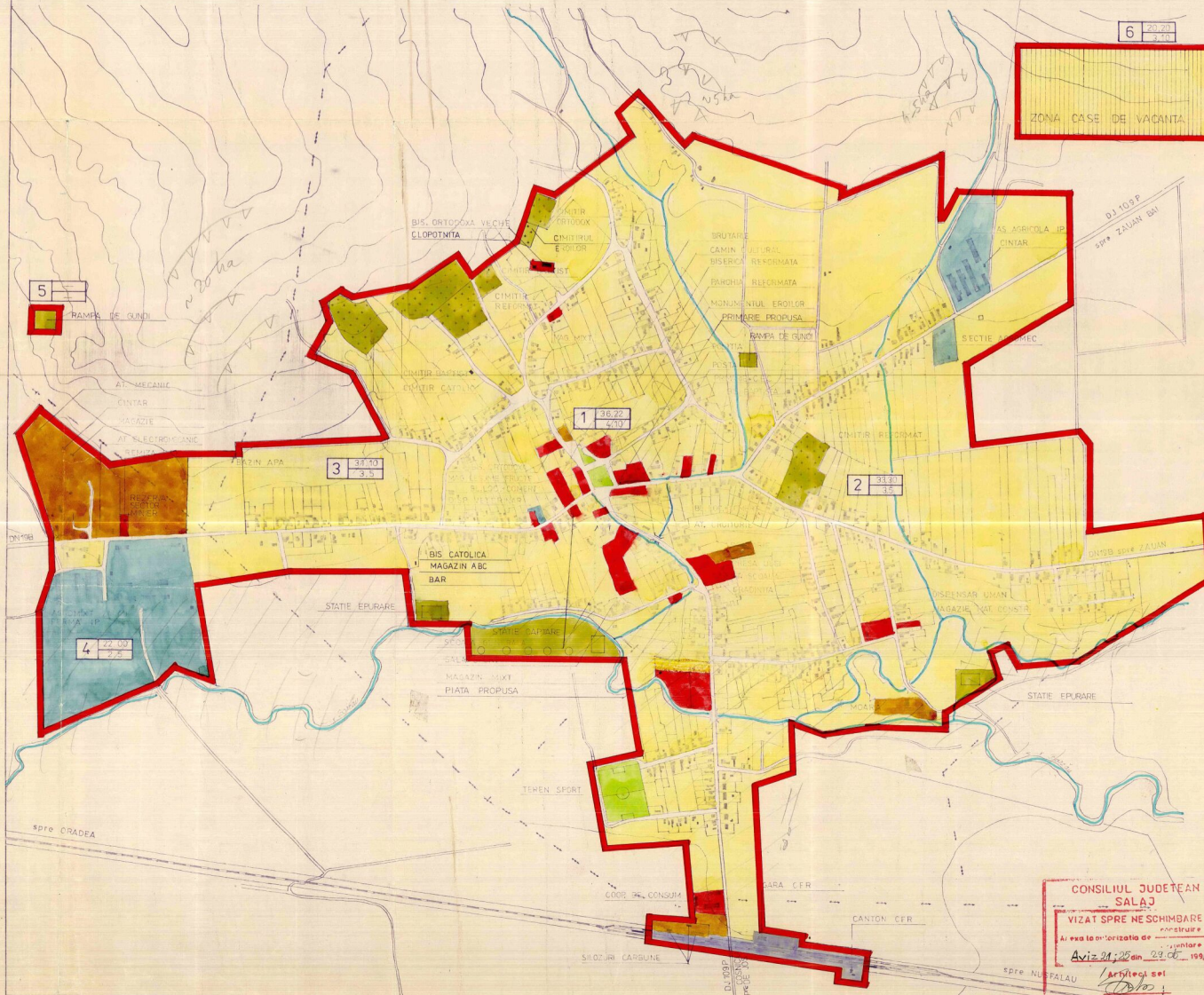
LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMINTIRE
- DRUMURI NATIONALE
- DRUMURI JUDETENE
- STRAZI, ULITE
- CALE FERATA
- REGLEMENTARI
- ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (PINA LA INTOCMIRE PUJ SI PUZ)
- PROPUNERE AMENAJARE INTERSECTII

1	NUMAR LUCRARE TERRITORIALA DE REFERINTA	POZ (PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI)	COEF (COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI)
---	---	--------------------------------------	--

● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	2,85	1,27
II ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	160,15	71,69
III ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care:		
● unitati industriale	7,50	3,35
● unitati agricole	15,15	6,79
IV ZONA DE PARCURI, RECREERE, TURISM	9,60	4,30
V ZONA GOSPODARIE COMUNALA	7,60	3,40
VI ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERRITORIALA din care:		
● cai de comunicatie rutiera	18,75	8,39
● cai ferate	0,75	0,34
VII ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape etc)	1,05	0,47
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUS	223,40	100,00



CONSILIUL JUDETEAN SALAJ
VIZAT SPRE NESCIMBARE
 A se examina organizatia de constructii
 Aviz nr. 25 din 29.08.1998
 Arhitectul sef [Signature]

DIRECTOR	ING. HAIDUC AL. [Signature]	DIRECTIA DE URBANISM AMENAJAREA TER.	
SEF PROIECT	ING. VIRAG E. [Signature]	BENEFICIAR: TERITORIUL SI LOCALITATEA PUBLICE	
SC.	PROCONSAL SA ZALAU	CONSILIUL JUDETEAN SAJ	
CALITATEA	NUMELE	SEMNATURA	SCARA
INTOCMIT	ING. VIRAG E.	[Signature]	1:5000
DESENAT	ING. TULBURE A. [Signature]		
PR. SPECIALIT.	ING. VIRAG E.		
VERIFICAT	ING. BALAZSI R. [Signature]		
PLANSA PLAN URBANISTIC GENERAL SATUL IP			3A
FAZA: PUG			PR. NR. 2880/194
REGLEMENTARI			